



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 262-38-41, факс (499) 262-71-72

10.11.2015 № 2134-35/7292-ис

На № _____ от _____

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
на территории Пролетарского сельского поселения
Кореновского района Краснодарского края

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объекта: «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла», предусмотренного федеральной целевой программой «Модернизация транспортной системы России», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848 «О федеральной целевой программе «Развитие транспортной системы России (2010-2010 годы)», Федеральным агентством железнодорожного транспорта планируется изъятие земельных участков для нужд Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (описание местоположения)
1	23:12:0502016:51	Кореновский р-н, х. Пролетарский, ул. Уральская, д. б/н
2	23:12:0502016:52	Краснодарский край, р-н Кореновский, х. Пролетарский, ул. Уральская, участок № 2
3	23:12:0504000:187 входит в состав 23:00:0000000:96	Ориентир: Электросетевой комплекс ПС-110/35/10 кВ «Динская» с прилегающими ВЛ

Местоположение и границы зоны планируемого размещения объекта находятся в центральной части Краснодарского края и охватывают территорию Кореновского, Калининского и Тимашевского районов. Новая железнодорожная линия примыкает к разъезду Козырьки существующей железнодорожной линии

Тихорецкая — Краснодар. Конечная точка проектируемой дороги расположена на перегоне ст. Величковка — рзд. Кирпильский существующей железнодорожной линии разъезд 9 км — Тимашевская, где устраивается новая станция Гречаная.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р и размещена на официальном сайте: <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/>.

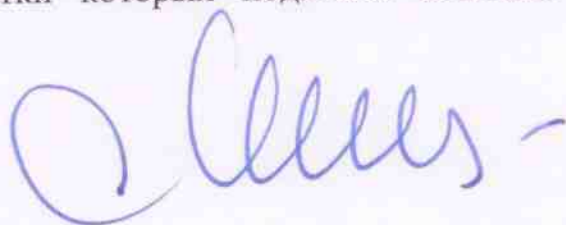
Документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории утверждена распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 16.04.2015 № ЕЛ-12-р «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для реализации проекта «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла». Проект планировки территории и проект межевания территории согласно ч. 16 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Пролетарское сельское поселение Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.proletarskoe.ru/>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать участки, подлежащие изъятию, по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 11/2, строение 1, кабинет 304, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, в рабочее время Росжелдора, телефон для связи: 8 (499) 262 13 59 или обратиться в Отдел архитектуры и градостроительства администрации Кореновского района Краснодарского края по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, г. Кореновск, ул. Красная, 102, в рабочее время администрации, телефон для связи: 8 (86142) 4 77 02 или в администрацию муниципального образования Пролетарское сельское поселение Кореновского района по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, хутор Бабиче-Кореновский, ул. Мира, д. 76, в рабочее время администрации, телефон для связи: 8 (861 42) 23 1 97.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения, подают заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, дом 11/2, строение 1, Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для государственных нужд Российской Федерации размещено на официальных сайтах Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.roszeldor.ru>, администрации муниципального образования Пролетарское сельское поселение Кореновского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.proletarskoe.ru/>, администрации муниципального образования Кореновский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.korenovsk.ru/>.

Федеральное агентство железнодорожного транспорта является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для нужд Российской Федерации.



И.В. Мицук